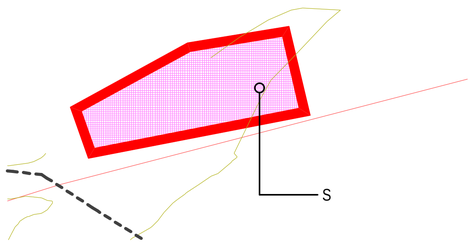
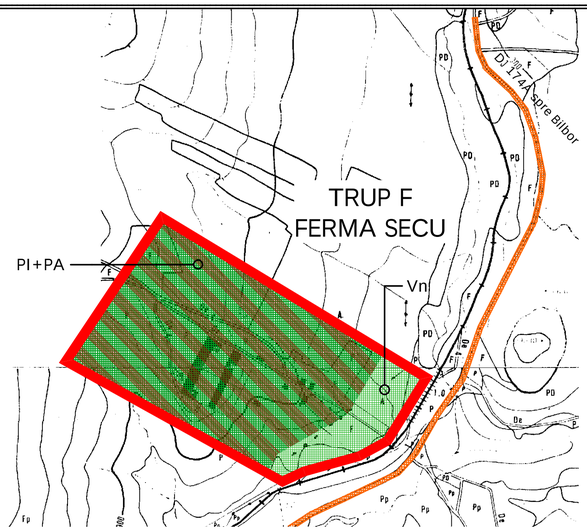
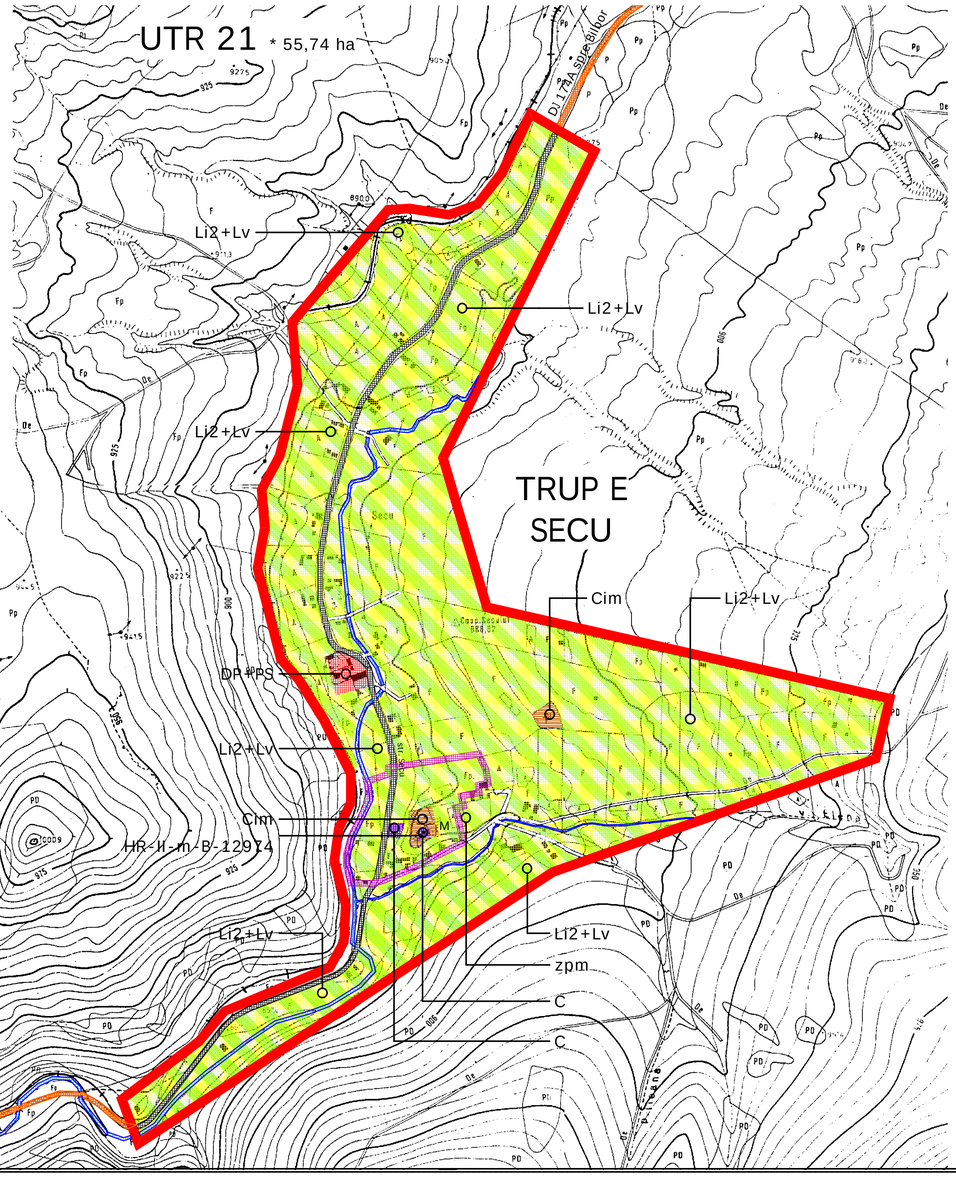
TRUP C
Destinaţie specială

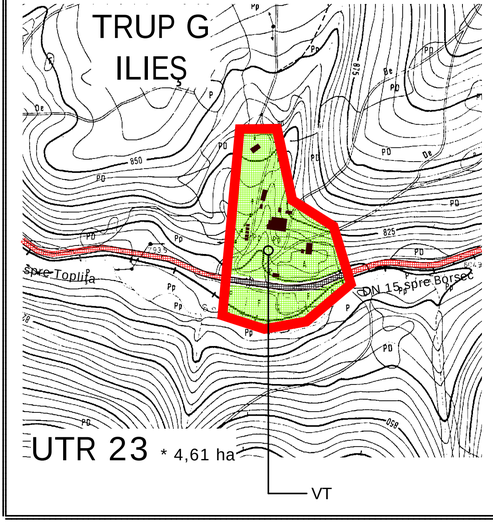


UTR 19 * 3,66 ha

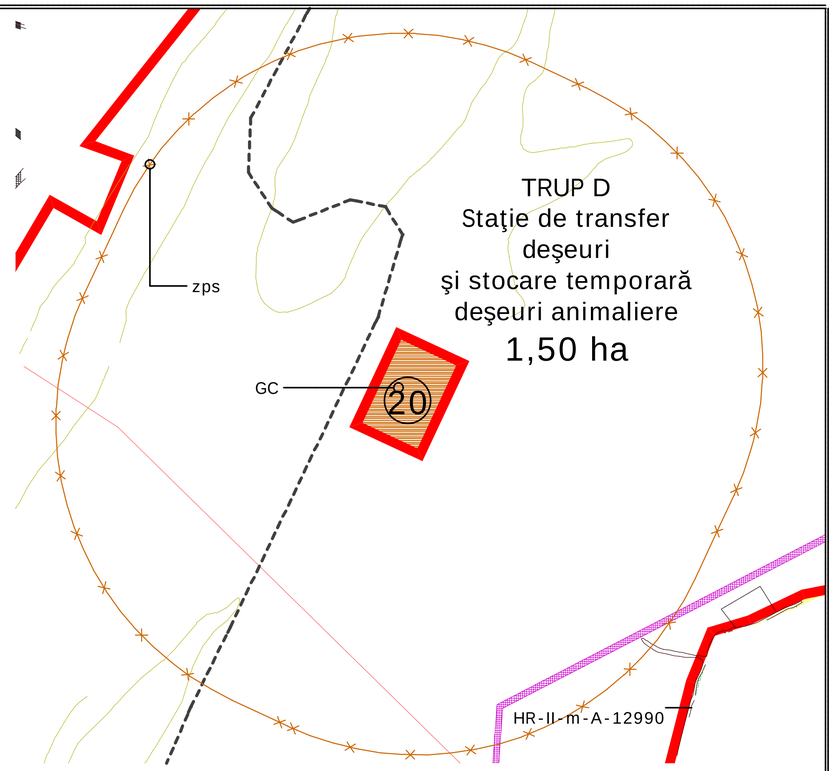


UTR 22 * 12,02 ha





UTR 23 * 4,61 ha



UTR 20 * 1,50 ha

LEGENDA UTR

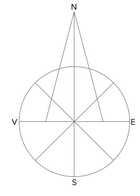
LIMITE
- Limita intravilanului propus
- Limita teritoriului administrativ al municipiului
- Limita judeţului
- Limită unităţi teritoriale de referinţă

(1) Număr de identificare UTR

ZONIFICARE
- Li1, Li2 - Zona pentru locuinţe individuale - regim de înălţime P-P+2
- Lv - Zona pentru locuinţe sezoniere (case de vacanţă) - regim de înălţime P-P+1
- Lc - Zona pentru locuinţe colective - regim de înălţime P+1-P+4
- DP, PS - Zona instituţii publice şi servicii
- C - Zona dotări pentru culte
- PI, PA - Zona unităţi de producţie de tip industrial, de depozitare şi/sau agricolă
- Vp, Vn - Spaţii plantate, vegetaţie naturală
- VT, VS - Zona pentru activităţi turistice, agrement, sport
- Vpp - Zone/fâşii de protecţie plantate
- GC, Cim - Zona gospodărie comunală / cimitire
- TE - Zona construcţii aferente lucrărilor tehnico-edilitare
- S - Zona cu destinaţie specială
- M MN - Monumente istorice de arhitectură / monumente ale naturii
- Tr - Zona căi de comunicaţie rutieră şi amenajări aferente
- Tf - Zona căi de comunicaţie feroviară şi amenajări aferente
- tA - Ape - luciuri de apă / cursuri de apă
- ti - Terenuri ce necesită măsuri de protecţie împotriva riscurilor naturale (inundabile)
- Terenuri neproductive, alte terenuri

ZONE DE PROTECŢIE / INTERDICŢIE
- zpa - Limita zonei de protecţie a siturilor arheologice reperate
- zpm - Limita zonei de protecţie faţă de obiective cu valoare de patrimoniu
- zpp - Limita zonei protejate cu valoare peisagisică
- zps - Limita zonelor protejate pe baza normelor sanitare sau de mediu
- zpc - Zone protejate faţă de construcţii şi culoare
- ITC - Interdicţie temporară de construire, până la elaborarea unui PUZ sau PUD
- IDC - Interdicţie definitivă de construire
- Zonă propusă pentru constituirea Staţiunii turistice "Banffy-Măgheruş"

CĂI DE COMUNICAŢIE
- Drumuri naţionale (DN12, DN15)
- Străzi principale / străzi secundare
- Căi ferate
- Artere principale propuse
- Trasee de bicicletă propuse



societatea comerciala srl. **KONTUR** kft. MIERCUREA CIUC		Denumire proiect: **PLAN URBANISTIC GENERAL** Localitatea: **TOPLIŢA** Beneficiar: Municipiul TOPLIŢA		pr. nr. **771**
Director:	Leitmann P.	scara	Plansa	
Şef proiect:	arh. Bakó L.	1:5000	**UNITAŢI TERITORIALE DE REFERINŢA 19, 20, 21, 22, 23**	RU7
Proiectat:	arh. Bakó L.	10.2011.		